

KUTSE PIIRIDE KÄTTENÄITAMISELE

Lp. Poldri katastriüksuse (94901:006:0784) ja Ropka-lhaste looduskaitseala 3 katastriüksuse (28301:001:0495) omanik Riigimetsa Majandamise Keskus

Seoses Tõrvandi- Roiu- Uniküla tee maa-ala laiendamisega Tartu maakonnas, Kambja vallas, Soinaste külas on teostatud teile kuuluva Poldri ja Ropka-lhaste looduskaitseala 3 kinnistute jagamine osalise mõõdistamise alusel.

Poldri katastriüksuse jagamine

Katastriüksus jagatakse kaheks: Poldri ja 22140 Tõrvandi- Roiu- Uniküla tee T26 katastriüksusteks. Mõõdistatud on tee maa-ala laienduseks moodustatud üksus. Kõik eelpool mainitud üksused vormistatakse Teie nimele.

- Piiripunktid nr. 1, 2, 3 ja 4 on Poldri katastriüksuse jagamise piirile paigaldatud piirimärgid, aluseks on võetud katastriüksuse jagamise plaan
- Piirimärk nr. 5 on katastriüksuse jagamise piirile koordineeritud paigaldamata piirimärk, kuna asub mahasõidu teljel ja hävineks tee ehituse käigus (katastripidaja luba). Aluseks on võetud katastri andmed ja katastriüksuse jagamise plaan.
- Piiripunkt nr. 6 on Tõrvandi-Roiu-Uniküla tee, Liivaaugu ja Poldri katastriüksuse ühine piiripunkt, kaugus tee teljest 12 meetrit. Piirimärgi vormiks on piirimärk paigaldamata, kuna asub mahasõidu teljel ja hävineks tee ehituse käigus (katastripidaja luba). Aluseks on võetud katastri andmed.
- Piiripunktid nr. 7 ja 8 teemaa servale koordineeritud piirimärgid ja piirimärgi vormiks on paigaldamata piirimärk, kuna hävineksid kavandatava tee-ehituse käigus (katastripidaja luba). Kaugus tee teljest on 11 meetrit.

Ropka-lhaste looduskaitseala 3 katastriüksuse jagamine

Katastriüksus jagatakse kaheks: Ropka-lhaste looduskaitseala 3 ja 22140 Tõrvandi- Roiu- Uniküla tee T25 katastriüksusteks. Mõõdistatud on tee maa-ala laienduseks moodustatud üksus. Kõik eelpool mainitud üksused vormistatakse Teie nimele.

- Piiripunktid nr. 4 ja 5 on analüütilised kaldajoone punktid, millest nr. 5 asub Ropka-lhaste looduskaitseala 3 ja moodustatava 22140 Tõrvandi-Roiu-Uniküla tee T25 ja jagamise piiril.
- Piiripunkt nr. 1 on Ropka-lhaste looduskaitseala 3 katastriüksuse jagamise piirile paigaldatud piirimärk, aluseks on võetud katastriüksuse jagamise plaan ja katastri andmed.
- Piiripunkt nr. 6 on Ropka-lhaste looduskaitseala 3 katastriüksuse jagamise piirile paigaldatud piirimärk, aluseks on võetud katastriüksuse jagamise plaan.
- Piiripunktid nr. 2 ja 11 on teemaa servale koordineeritud piiripunktid ja piirimärgi vormiks on piirimärk paigaldamata, kuna hävineksid kavandatava tee-ehituse käigus (katastripidaja luba). Asukoht tee teljest on 11 meetrit.

Kutsun Teid Poldri ja Ropka-lhaste looduskaitseala 3 jagamise teel moodustatavate 22140 Tõrvandi-Roiu-Uniküla tee T26 ja 22140 Tõrvandi-Roiu-Uniküla tee T25 katastriüksuse piirimärkide kättenäitamisele 13. veebruaril 2023.a. kell 12.30, mis toimub Tõrvandi- Roiu- Uniküla tee ääres Jõelahkme teel (22140 Tõrvandi-Roiu-Uniküla tee T26 piiride skeemil piiripunkt nr. 1 juures).

Kinnisasja omanik peab põhjendatud nõudmisel aitama piiri kindlaks teha. Kui Te ei saa piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri. Juhin Teie tähelepanu ka sellele, et piiri kindlakstegemist ei takista see, kui kutsutud kinnisasja omanik ei ilmu kohale.

Kui Teil on piiri kindlakstegemise või piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiride kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokollis.

Kui kinnisasja omanikud ei saavuta kokkulepet piiri asukohas, otsustab kinnisasja piiri asukoha katastripidaja, võttes mh. aluseks maamõõtja esitatud andmed

Pärast piiri kindlakstegemist ja kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokollis allkirjastada paber kandjal.

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseadus § 128 lg 2)

Lugupidamisega
Jevgen Muischnek
Maamõõtja (tegevuslitsents nr. 680 MA-k)
Tel: 56464335

e-post: geoprojekt@geoprojekt.ee
kaidi@geoprojekt.ee

Kutsele on lisatud:

- 22140 Tõrvandi- Roiu- Uniküla tee T26 moodustatava katastriüksuse piiri ja piiripunktide kirjeldus koos selgitava skeemiga
- 22140 Tõrvandi- Roiu- Uniküla tee T25 moodustatava katastriüksuse piiri ja piiripunktide kirjeldus koos selgitava skeemiga

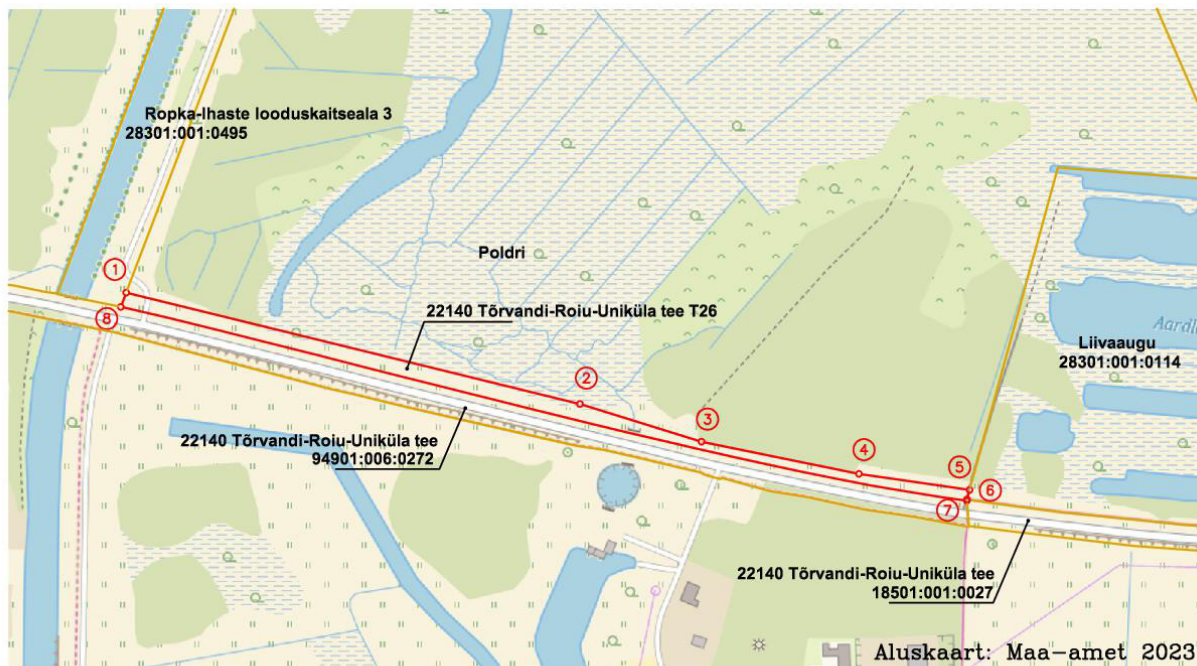
Piirikirjeldus- 22140 Tõrvandi-Roiu-Uniküla tee T26

Piiripunkti nr.	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
1	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
2	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
3	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
4	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
5	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	-	-	-
6	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	-	-	-
7	piirimärk paigaldamata	teemaa serv*	*piir kulgeb 11 m tee teljest	-	-
8	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	-	-	-

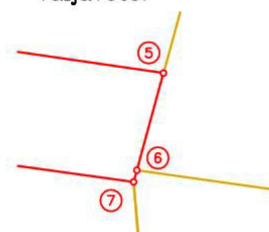
Piiripunktide ja piiride skeem

Piiriprotokolli nr. LY2211074280

22140 Tõrvandi-Roiu-Uniküla tee T26
Tartu maakond, Kambja vald, Soinaste küla



Väljavõte:



Leppemärgid:

- Katastriüksuse piir
- Registreeritud katastriüksuse piir
- Tähistatud piiripunkt

⑩ Piiripunkti number

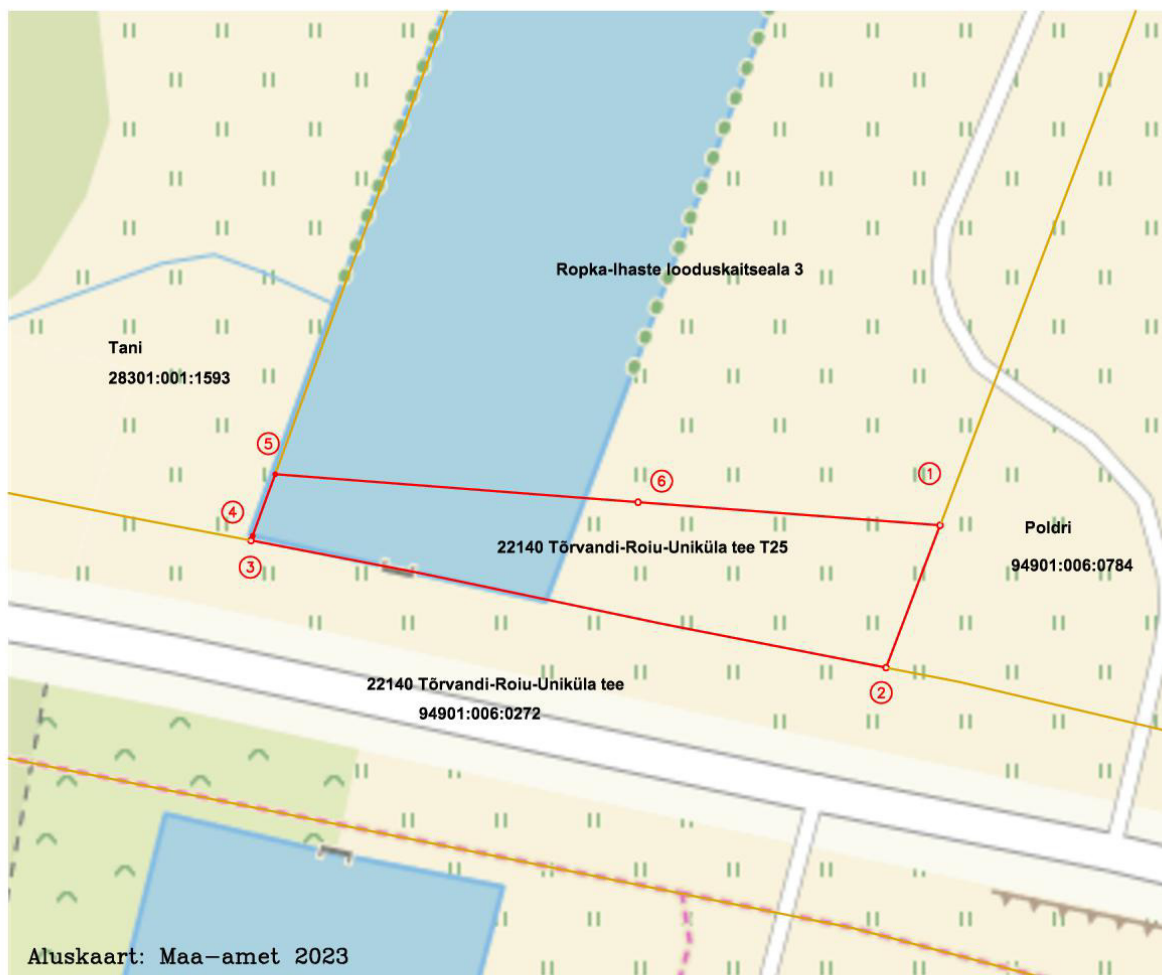
Piirikirjeldus- 22140 Tõrvandi-Roiu-Uniküla tee T25

Piiripunkti nr.	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
1	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
2	piirimärk paigaldamata	teemaa serv*	*piir kulgeb 11m tee teljest	-	-
3	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	-	-	-
4	kaldajoone punkt	kalda joon	-	-	-
5	kaldajoone punkt	sirgjooneline	-	-	-
6	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-

Piiripunktide ja piiride skeem

Piiriprotokolli nr. LY2211074279

22140 Tõrvandi-Roiu-Uniküla tee T25
Tartu maakond, Kambja vald, Soinaste küla



Leppemärgid:

- Katastriüksuse piir
- Registreeritud katastriüksuse piir
- o Tähistatud piiripunkt
- Tähistamata piiripunkt
- ⑩ Piiripunkti number